

COMPRA Venta Renta

Valoraciones Comerciales Gratuitas

Somos la mejor opción inmobiliaria
Estamos más cerca de ti...



Efficace

Creado para ti

MARZO - ABRIL 2022

EJEMPLAR GRATUITO

WWW.EFFICACEBIENESRAICES.COM

AGENCIA INMOBILIARIA INDUSTRIAL

Necaxa 121 Colonia Industrial



55 55172832 / 55 65878799 /
55 65978800



WhatsApp: 55 46137694

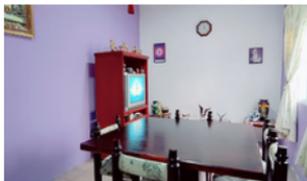
TAMAGNO



Vallejo
\$1,100,000.00

Departamento dos niveles, con 2 recámaras, una de ella con clóset, 1 baño completo, sala-comedor, cocina integral, área de lavado.
62 m²

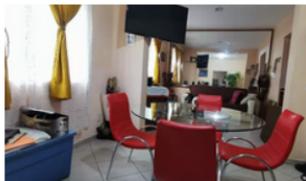
CALZ DE GUADALUPE



Industrial
\$1,700,000.00

Departamento en planta baja. Cuenta con 2 recámaras, 1 baño completo, sala-comedor, cocina equipada, área de lavado y tendido.
62 m²

ESCUELA INDUSTRIAL



Industrial
\$2,500,000.00

Casa en venta
Cuenta 2 recámaras, una de ellas con clóset, sala-comedor, 1 baño completo
área de lavado y tendido.
63 m² T / 89 m² C

LINDAVISTA NORTE



Lindavista
\$3,900,000.00

Departamento en primer piso. Cuenta con 4 recámaras, 2 baños completos, sala, comedor, área de lavado, jaula de tendido en azotea y 1 cajón de estacionamiento.
120 m²

CALI



Lindavista Sur
\$5,800,000.00

Casa con 4 recámaras, 2 baños completos y 1 medio baño, sala, comedor, cocina integral, jardín, patio, cuarto de servicio con baño, 1 estacionamiento.
140 m² T / 189 m² C

BUEN TONO



Industrial
\$5,900,000.00

Casa con 5 recámaras, 3 baños completos, sala, comedor, cocina equipada, área de lavado y tendido, bodega, lugar de estacionamiento para 4 autos.
182 m² T / 263 m² C

CALZADA DE LOS MISTERIOS



Vallejo
\$6,500,000.00

Casa con 3 recámaras, 1 1/2 baños, sala, comedor, cocina, antecomedor, área común, área de lavaderos y opción para adaptar departamentos.
326 m² T / 307 m² C

SALAVERRY



Lindavista
\$28,000.00 mensuales

Casa en condominio en 3 niveles. Cuenta con 3 recámaras, 3 baños completos, 3 medios baños, sala, comedor, cocina integral, roof garden, estudio, 3 lugares de estacionamiento.
100 m² T / 208 m² C

**ESTAMOS CONTRATANDO
ASESORES INMOBILIARIOS**

FORMA PARTE DE NUESTRO EQUIPO

**SI QUIERES CRECER PERSONAL Y
PROFESIONALMENTE
ENVIANOS TU CURRÍCULIM**

EXPERIENCIA NO NECESARIA

AGENCIA INMOBILIARIA SANTA MARIA LA RIBERA



55 55172832 / 55 65878799 /
55 65978800



WhatsApp: 55 85322426

GUERRERO



Tlatelolco
\$1,100,000.00

Departamento en primer piso,
con 1 recámara, un baño
completo, sala/comedor,
cocina equipada. 1 lugar de
estacionamiento.
90 m2

SAN SIMÓN



Atlampa
\$1,350,000.00

Departamento en 4to piso.
Cuenta con 3 recámaras,
sala-comedor, baño completo,
cocina integral.
78 m2

DR ATL



Santa María la Ribera
\$1,799,000.00

Departamento en 2do piso,
con 2 recámaras, baño
completo, sala/comedor,
cocina equipada.
54 m2

NARANJO



Santa María la Ribera

Venta **\$29,900,000.00**

Renta **\$247,000.00 mensuales**

Escuela en **venta o renta**. Distribuida en 3 niveles
Con espacio para oficinas privadas, salones, baños para
hombre, baños para mujer, casilleros, laboratorio, sala de
juntas y estacionamiento para 4 autos.
730 m2 T / 1024 m2 C

MINA



Buenavista

\$13,500.00 mensuales

Departamento en 4 piso, con
sala, comedor, cocina
equipada, 3 recámaras, y
1 estacionamiento.
96 m2

AGENCIA INMOBILIARIA LINDAVISTA-VALLEJO

Montevideo 603 San Bartolo Atepehuacan



55 87518653 / 55 87518654



WhatsApp: 55 2189 5266

U HAB LINDAVISTA VALLEJO II



Lindavista Vallejo II
\$1,150,000.00

Departamento en cuarto piso
con 2 recámaras, sala-
comedor, 1 baño completo,
área de lavado y tendido,
cocina y 1 estacionamiento.
50 m2

DE LOS ESTEROS



Residencial Acueducto de Guadalupe
\$1,850,000.00

Departamento en primer piso
cuenta con 2 recámaras con
clóset, sala-comedor, cocina,
área de lavado, 1 baño y
1 estacionamiento.
70 m2

GUILLERMO MASSIEU



Arroyo de Guadalupe
\$1,890,000.00

Departamento en 3er piso
cuenta con sala, comedor, 2
recámaras, 1 baño completo,
cocina integral, jaula de
tendido y 1 estacionamiento.
53 m2

AZCAPOTZALCO LA VILLA



Lindavista Sur \$3,500,000.00

Departamento en tercer piso con 3 recámaras, 2 baños, sala-comedor, cocina equipada con barra, cuarto de tv, 1 estacionamiento.
120 m2

NORTE 25 A



Residencial Vallejo \$4,500,000.00

Casa para remodelar con 4 recámaras, 3 baños, sala-comedor, área de cocina, área de lavado, terraza y 5 lugares de estacionamiento.
240 m2 T / 232 m2 C

CALLE 20



Guadalupe Proletaria \$5,990,000.00

Edificio con 2 salones de fiestas con capacidad de 260 personas cada uno.
332 m2 T / 1000 m2 C

ISLA MAGDALENA



Prado Vallejo \$8,000,000.00

Casa con 5 recámaras, sala, comedor, 4 baños, terraza, cocina integral, sala de tv, cantina, alacena, salón de juegos y 4 estacionamientos
282 m2 T / 416 m2 C

CALZ. AZCAPOTZALCO LA VILLA



San Bartolo Atepehuacan \$10,690,000.00

Casa producto para remodelar. Cuenta con 3 casas 3 Accesorias y 7 lugares de estacionamiento.
441 m2 T / 606 m2 C

AVENIDA MONTEVIDEO



San Bartolo Atepehuacan \$13,000,000.00

Terreno de 466 m2 ubicado en esquina con uso de suelo comercial.
446 m2

AGENCIA INMOBILIARIA AQUILES SERDÁN



55 87518653 / 55 87518654



WhatsApp: 55 2189 5266

NARANJOS



Petrolera \$5,990,000.00

Casa con 3 recámaras, 2 baños completos, 1 medio baño, sala, comedor, cocina integral, cava, sala de tv, cuarto de juegos, jardín y 2 estacionamientos.
282 m2 T / 416 m2 C

BOCA DEL TORO



Amp. San Pedro Xalpa
\$4,000.00 mensuales
Departamento en planta baja cuenta con estancia, 1 recámara, 1 baño completo y 1 lugar de estacionamiento.
14 m2

CAM. NEXTENGO



Pueblo Santiago Ahuizotla \$11,000.00 mensuales

Departamento en PB con 2 recámaras, sala-comedor, cocina, 1 baño completo, patio, jaula de tendido, 1 lugar de estacionamiento.
140 m2

AGENCIA INMOBILIARIA GUADALUPE-ESTRELLA

Samuel 26 Colonia Guadalupe Tepeyac



55 78270619 / 55 78271002



WhatsApp: 55 46137694

DELIA



Guadalupe Tepeyac
\$1,220,000.00

Departamento en PB.
Cuenta con 1 recámara,
1 baño completo, sala-
comedor, cocina
40 m2

MEZQUITAL



Valle Gómez
\$1,365,000.00

Departamento seminuevo,
consta de 2 recámaras, sala-
comedor, espacio para
cocina, 1 baño completo, área
de lavado y tendida integrada.
50 m2

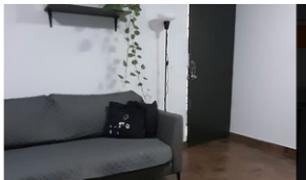
DANIEL



Guadalupe Tepeyac
\$1,400,000.00

Departamento en 2do piso.
Con 2 recámaras, sala-
comedor, cocina integral,
1 baño, bodega y área de
lavado y tendido en azotea .
70 m2

ALUMINIO



Nicolás Bravo
\$1,850,000.00

Departamento seminuevo en
segundo piso.
Con 2 recámaras, sala-
comedor, cocina integral con
barra, 1 baño, 1 lugar de
estacionamiento.
56 m2

DANIEL



Guadalupe Tepeyac
\$2,200,000.00

Departamento en primer piso.
Cuenta con 2 recámaras,
sala-comedor, cocina integral,
baño, área de lavado y
tendido.
75 m2

EZEQUIEL



Guadalupe Tepeyac
\$4,300,000.00

Casa con uso de suelo mixto.
Cuenta con 4 recámaras, 3
baños, sala-comedor, cocina,
estudio/despacho, 3 lugares
de estacionamientos.
129 m2 T / 331 m2 C

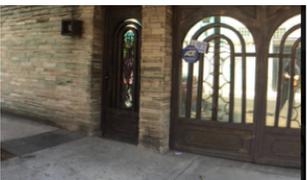
CUAUHTÉMOC



Aragón La Villa
\$4,600,000.00

Casa con 4 recámaras,
2 baños completos y 3 medios
baños, terraza con asador,
cocina integral, 2 bodegas,
estacionamiento para 2 autos.
303 m2 T / 411 m2 C

ZAFIRO



Estrella
\$5,400,000.00

Casa con 4 recámaras, sala,
comedor, cocina integral, 1
baño completo y 2 medios
baños. Estudio, terraza,
estacionamiento para 1 auto.
303 m2 T / 411 m2 C

BRILLANTE



Estrella
\$7,250,000.00

Casa con 4 recámaras, sala,
comedor, 2 baños y medio,
cocina integral, estudio, 2
bodegas, cuarto de servicio en
azotea, estacionamiento para
2 autos y capilla.
173 m2 T / 293 m2 C

AGENCIA INMOBILIARIA NUEVA SANTA MARÍA

Clavelinas 93 Colonia Nueva Santa María



55 53567532 / 55 51259700



WhatsApp: 55 37048663

AZCAPOTZALCO LA VILLA



Santo Tomás
\$1,800,000.00

Departamento en 7o. Piso con 2 recámaras, sala-comedor, cocina integral, 1 baño completo y área de lavado. 1 Estacionamiento. 56 m²

PONIENTE 25 A



Ampliación del Gas
\$3,800,000.00

Excelente propiedad como terreno. Uso de suelo habitacional y comercio. 222 m² T / 55 m² C

CALLE 27



Pro Hogar
\$4,100,000.00

Propiedad con 5 recámaras, 3 baños completos, sala, comedor, cocina, balcón, estacionamiento para 2 autos y área de lavado. 196 m² T / 245 m² C

CASTAÑA



Nueva Santa María
\$4,150,000.00

Casa con 4 recámaras, sala, comedor, cocina integral, 2 baños, área de lavado. Local comercial con medio baño y estacionamiento para 1 auto. 85 m² T / 140 m² C

PONIENTE 25 A



Colonia del Gas
\$4,250,000.00

Propiedad con 2 lugares de estacionamiento y 5 departamentos, todos compuestos de sala-comedor, cocina, 1 baño completo y 2 recámaras. 201 m² T / 150 m² C

GDA. DE INVERNADERO



Nueva Santa María
\$4,500,000.00

Casa con 5 recámaras, sala, comedor, área de cocina, 2 baños completos, área de lavado y tendido. 1 Lugar de estacionamiento. 88 m² T / 240 m² C

CLAVELINAS



Nueva Santa María
\$5,400,000.00

Casa con 4 recámaras, 3 baños, sala y comedor, cocina, terraza y 3 estacionamientos. 146 m² T / 195 m² C

CRUZ GÁLVEZ



Nueva Santa María
\$5,950,000.00

Casa con 4 recámaras, 2 baños completos, sala, comedor, cocina integral, área de lavado, baño completo y área de tendido. 130 m² T / 160 m² C

MENPHIS



Clavería
\$8,950,000.00

Casa de 2 niveles: PB: sala-comedor, 2 recámaras, 1 baño y cocina integral. PA: sala, comedor, cocina integral, 2 recámaras, 2 baños. Departamento independiente Jardín trasero y 2 estacionamientos. 207 m² T / 256 m² C

AGENCIA INMOBILIARIA ARAGÓN



55 55172832



WhatsApp: 55 46137694

TÁNGER



Aquiles Serdán
\$480,000.00

Departamento en PB, cuenta con 1 recámara, baño completo, cocineta equipada y zotehuela.
30 m²

CAMINO DEL TRIUNFO



Campestre Aragón
\$1,200,000.00

Departamento primer piso, cuenta con 2 recámaras, sala-comedor, cocina integral, 1 baño, área de lavado integrada y 1 lugar de estacionamiento.
220 m² T / 123 m² C

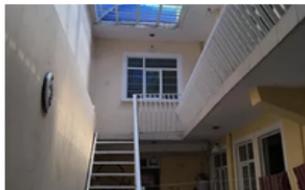
NORTE 84 A



Gertrudis Sánchez II
\$2,790,000.00

Propiedad con 5 recámaras, estudio, 3 baños completos, jacuzzi, 2 medios baños, sala, comedor, cocina y área de lavado.
149 m² T / 207 m² C

CENTIMOS



Ex Escuela de tiro
\$3,300,000.00

Casa con 5 recámaras, 2 baños, 2 estudios, dividida en 2 departamentos, cada uno con sala-comedor y cocina.
3 estacionamientos.
130 m² T / 232 m² C

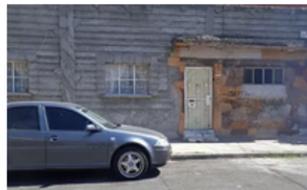
NORTE 90



Gertrudis Sánchez II
\$3,600,000.00

Casa con estancia, sala, comedor, cocina integral, 5 recámaras, estudio, bodega en la azotea, 3 baños completos, estacionamiento para 3 autos.
157 m² T / 312 m² C

CORONADO



Peñón de los Baños
\$4,200,000.00

Casa con 6 departamentos a remodelar
291 m² T / 285 m² C

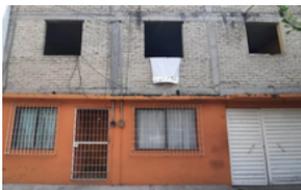
NORTE 80



Gertrudis Sánchez III
\$4,500,000.00

Casa producto con 4 departamentos. Depto 1: sala-comedor, cocina, 2 baños y 2 recámaras. Depto 2: sala-comedor, cocina, 1 baño y 1 recámara. Depto 3: con sala-comedor, cocina, 1 baños y 1 recámara. Depto 4: con sala-comedor, cocina, 1 baños y 1 recámara.
148 m² T / 380 m² C

AVENIDA 523



San Juan de Aragón I
\$4,500,000.00

Casa con estancia, sala, comedor, cocina, 4 recámaras, 3 baños completos y estacionamiento para 4 autos.
224 m² T / 120 m² C

RIO CONSULADO



San Juan de Aragón II
\$5,750,000.00

Casa recién remodelada con sala-comedor, cocina, 3 recámaras, 4 y ½ baños, 1 estudio, 3 estacionamientos.
140 m² T / 200 m² C



Innovación Financiera

ACÉRCATE A NOSOTROS
Créditos hipotecarios a tu medida
Asesoría Gratuita

CRÉDITOS HIPOTECARIOS / FOVISSSTE / INFONAVIT /
CONVENIOS NOTARIALES / ASESORÍA FINANCIERA /
ASESORÍA JURÍDICA / ADJUDICACIONES / SUCESIONES

Mármol 6302 Local "C"
Colonia Tres Estrellas

55 51186551

www.innovacionfinancieramx.com



55 6302 2686